Приложение № 1

Работы по проведению текущего ремонта общего имущества многоквартирных домов, находящихся под управлением управляющей организации ООО «УК «Технопарк № 1»,

в период с 01.08.2018 по 31.08.2018

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Адрес** | **Вид работ** | **Примечание** |
| Ул. Вишерская, д. 1, корп. 1 | Замена выключателей в лифтовом оборудовании; проведение работ по улучшению качества горячего водоснабжения; подклейка плитки: 4 пар.; частичная штукатурка и грунтовка стен (250 кв.м.) | Работы закончены |
| Ул. Вишерская, д. 16 | Штукатурка, шпаклевка и покраска потолка на тех.этаже; замена трубопровода ЦО в подвале; замена каната ведущего шкива (лифтовое оборудование) | Работы закончены |
| Ул. Вишерская, д. 18 | Замена датчиков лифтового оборудования; ремонт переходных дверей; замена трубопровода ЦО в подвале | Работы закончены |
| Ул. Окуловская, д. 4 | Восстановление работоспособности системы ХВС, замена зубчатого ремня и шкива | Работы закончены |
| Ул. Окуловская, д. 8 | Восстановление работоспособности системы ХВС | Работы закончены |
| Ул. Первомайская, д. 15 | Цементирование цоколя (80 кв.м.), частичная штукатурка и грунтовка цоколя (1 пар – 80 кв.м.), частичная покраска цоколя (250 кв.м.); замена стояка ХВС. | Работы закончены |
| Ул. Первомайская, д. 17 | Текущий ремонт лифтового оборудования (замена датчиков, плафона, устройства управления дверьми). | Работы закончены |
| Ул. Первомайская, д. 19, корп. 1 | Частичная штукатурка, грунтовка и покраска цоколя и фасада, текущий ремонт лифтового оборудования (замена кнопки, зубчатого ремня и рычага) | Работы закончены |
| Ул. Первомайская, д. 19, корп. 2 | Частичная грунтовка и покраска цоколя (150кв.м.) | Работы закончены |
| Ул. Первомайская, д. 20 | Замена стояка ХВС; текущий ремонт трубопровода в подвале (подвес, утепление, покраска); текущий ремонт лифтового оборудования (замена вентилятора, шкива). | Работы закончены |
| Ул. Первомайская, д. 22 | Замена стояка ХВС; текущий ремонт лифтового оборудования (замена датчиков, замка, плафона, рычага). | Работы закончены |
| Ул. Первомайская, д. 26 | Текущий ремонт трубопровода в подвале (подвес, утепление); текущий ремонт лифтового оборудования (замена датчиков, рычага, шкива); Восстановление работоспособности системы канализации. | Работы закончены |
| Ул. Пушкинская, д. 10, корп. 2 | Текущий ремонт лифтового оборудования (замена вкладышей); заделка мастикой козырька, отверстий между лифтов; устранение нарушений а/б покрытия. | Работы закончены |
| Ул. Пушкинская, д. 34 | Текущий ремонт лифтового оборудования (замена платы, этажного указателя, шкива); текущий ремонт насосной; установка ограждений на кабинах лифтов (1 – 9 пар.). | Работы закончены |
| Ул. Пушкинская, д. 44 | Текущий ремонт лифтового оборудования (замена кнопки вызова). | Работы закончены |
| Ул. Пушкинская, д. 48 | Утепление, штукатурка и покраска тамбура (5 пар.); частичная штукатурка фасада и цоколя; покраска цоколя в 2 слоя (540 кв.м.); текущий ремонт лифтового оборудования (замена рычага). | Работы закончены |
| Ленсоветовский, д. 21, корп. 2 | Текущий ремонт лифтового оборудования (замена устройства оповещения). | Работы закончены |
| Ленсоветовский, д. 29 | Текущий ремонт лифтового оборудования (замена колодок, платы, процессора, вкладышей, путевого выключателя, полуколец, пружин и роликов); восстановление работоспособности системы ГВС. | Работы закончены |

Приложение № 2

Количество заявок, поступивших в аварийно-диспетчерский пункт управляющей организации ООО «УК «Технопарк № 1»

в период с 01.08.2018 по 31.08.2018

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид заявки** | **Поступило в августе 2018** | **Выполнено в августе 2018** | **На контроле** | **Примечание** |
| по электричеству | **113** | **113** | **0** |  |
| по сантехнике | **121** | **121** | **0** |  |
| по санитарному содержанию | **42** | **42** | **0** |  |
| по системе АППЗ | **89** | **89** | **0** |  |
| прочие | **34** | **34** | **0** |  |
| **ИТОГО** | **399** | **399** | **0** |  |

Приложение № 3

Выполнение работ по благоустройству дворовой территории силами управляющей организации ООО «УК «Технопарк № 1»

в период с 01.08.2018 по 30.08.2018

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Адрес** | **Вид работ** | **Приложение** |
| Ул. Первомайская, д. 19, корп. 1 | Ремонт скамеек у 4-й пар. | Работы закончены |
| Ул. Первомайская, д. 20 | Ремонт скамеек | Работы закончены |